

Městský úřad Jaroměřice nad Rokytnou

odbor výstavby, investic a majetku

nám. Míru 2, Jaroměřice nad Rokytnou

Spis. zn.: VYST/37/2018/Ku

Jaroměřice nad Rokytnou, dne: 22.3.2018

Č.j.: MUJR 700/2018

Oprávněná úřední osoba: Ivana Kutnarová

E-mail: kutnarova@jaromericenr.cz

Telefon: 568 408 017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Lesůňky, IČO 00378046, Lesůňky 2, 675 51 Lesůňky,

zastoupená na základě plné moci společností

VZD INVEST s.r.o., IČO 26954834, Rybkova 948, 602 00 Brno

(dále jen "žadatel") podal dne 14.3.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

vodní nádrž Nad Zahrádkami, Lesůňky

na pozemku parc. č. 88/3, 88/4, 88/8, 97/4, 97/6, 97/14, 482/3, 486/5, 486/28, 486/110, 486/123, 643/2, 644, 645/1 v katastrálním území Lesůňky, parc. č. 194/11, 206/34, 216/5, 216/12, 282/3, 282/5 v katastrálním území Milatice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

- Stavba vodní nádrže je navržena severozápadně nad obcí Lesůňky na pozemcích doposud užívaných jako trvalý travní porost a orná půda. Okolí je ohraničeno ze severovýchodu tokem Rokytná a Šebkovický potok a ze západu tokem V Herklích.
- Nádrž bude celkově zahlobena pod stávající terén. Plocha hladiny se předpokládá 6 000 m², maximální hloubka 2,45 m.
- Účelem stavby bude extenzivní chov ryb, zvýšení biodiverzity v území, zvýšení akumulací schopnosti krajiny v suchých obdobích a rekreační využití v klidové zóně obce.

Stavební úřad Městského úřadu v Jaroměřicích nad Rokytnou, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Jaroměřicích nad Rokytnou, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 29, parc. č. 2, 6, 8, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 24, 74/3, 74/4, 74/5, 74/6, 74/7, 76/1, 77/1, 78/1, 79, 80, 82/3, 84, 86/1, 86/2, 87, 88/5, 88/6, 88/7, 88/9, 88/10, 89, 91/1, 91/2, 92, 93, 94, 97/3, 97/7, 97/8, 97/9, 97/10, 452, 453, 458, 459, 482/1, 482/2, 482/4, 482/5, 482/6, 486/3, 486/12, 486/13, 486/17, 486/18, 486/29, 486/40, 486/41, 486/53, 486/54, 486/55, 486/73, 486/111, 486/112, 486/113, 486/114, 486/115, 486/116, 486/117, 486/118, 486/119, 486/120, 486/121, 486/122, 486/124 v katastrálním území Lesůňky, parc. č. 194/29, 194/48, 195/18, 195/19, 204/2, 204/36, 206/16, 206/47, 216/2, 216/3, 216/6, 216/7, 216/8, 216/9, 216/10, 216/11 v katastrálním území Milatice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lesůňky č.p. 19

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ivana Kutnarová
referent odboru výstavby, investic a majetku

otisk razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.