

Městský úřad Jaroměřice nad Rokytnou

odbor výstavby, investic a majetku

nám. Míru 2, Jaroměřice nad Rokytnou

Spis. zn.: VYST/121/2019/Ku

Jaroměřice nad Rokytnou, dne: 18.7.2019

Č.j: MUJR 1775/2019

Oprávněná úřední osoba: Ivana Kutnarová

E-mail: kutnarova@jaromericenr.cz

Telefon: 568 408 017

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Lesůňky, IČO 00378046, Lesůňky 2, 675 51 Lesůňky,

zastoupená na základě plné moci společností

VZD INVEST s.r.o., IČO 26954834, kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice

(dále jen "žadatel") podal dne 16.7.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro záměr:

Mokřady pod Tvrzí, Lesůňky

na pozemku parc. č. 363, 414, 415, 416, 418, 419, 420, 423, 424, 426, 428, 429, 486/1, 486/2, 486/15, 486/16, 486/52, 486/56, 486/57, 486/58, 486/60, 486/61, 486/62, 486/90, 486/91, 486/92, 486/95, 486/96, 486/106, 615/6, 645/1, 647 v katastrálním území Lesůňky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Zájmové území představuje travnatá údolní niva řeky Rokytné, které je místy podmaččené. Území je využito k sečení trávy, které bývá nepravidelné vlivem klimatických podmínek. Budou zde vyhloubeny izolované mokřady a tůň s členitými břehy a různou hloubkou vody. Dotace vody bude zajištěna pouze podzemní a dešťovou vodou. Mezi vodními plochami budou ponechány travnaté plochy (louky) s původní rostlinnou skladbou pro zachování stávajícího charakteru území. Okolí mokřadů a tůní bude doplněno o doprovodnou výsadbu dřevin (keřů).

Stavební úřad Městského úřadu v Jaroměřicích nad Rokytnou, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Jaroměřicích nad Rokytnou, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 32, parc. č. 24, 28, 32, 369, 397/9, 397/10, 397/11, 397/12, 397/13, 397/14, 397/15, 397/16, 397/17, 417, 425, 432, 486/3, 486/14, 486/34, 486/59, 486/89, 486/104, 486/105, 487/38, 487/40, 487/42, 487/43, 615/2, 620/2, 621/2, 621/5, 645/3, 645/4, 645/5, 654 v katastrálním území Lesůňky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lesůňky č.p. 22

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ivana Kutnarová
referent odboru výstavby, investic a majetku

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 12.9.2019

Sejmuto dne: 9.9.2019

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

OBEC LESUŇKY ①
675 51 Jaroměřice n/Rok.

Ivana Kutnarová