

Městský úřad Jaroměřice nad Rokytnou

odbor výstavby, investic a majetku

nám. Míru 2, Jaroměřice nad Rokytnou

Spis. zn.: VYST/121/2019/Ku

Jaroměřice nad Rokytnou, dne: 23.8.2019

Č.j: MUJR 2045/2019

Oprávněná úřední osoba: Ivana Kutnarová

E-mail: kutnarova@jaromericenr.cz

Telefon: 568 408 017

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Jaroměřicích nad Rokytnou, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 16.7.2019 podal

Obec Lesůňky, IČO 00378046, Lesůňky 2, 675 51 Lesůňky,

zastoupená na základě plné moci společností

VZD INVEST s.r.o., IČO 26954834, kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o z m ě n ě v y u ž i t í ú z e m í

pro účel

Mokřady pod Tvrzí, Lesůňky

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 363 (ostatní plocha), parc. č. 414 (trvalý travní porost), parc. č. 415 (trvalý travní porost), parc. č. 416 (trvalý travní porost), parc. č. 418 (trvalý travní porost), parc. č. 419 (trvalý travní porost), parc. č. 420 (trvalý travní porost), parc. č. 423 (trvalý travní porost), parc. č. 424 (trvalý travní porost), parc. č. 426 (trvalý travní porost), parc. č. 428 (trvalý travní porost), parc. č. 429 (trvalý travní porost), parc. č. 486/1 (trvalý travní porost), parc. č. 486/2 (trvalý travní porost), parc. č. 486/15 (vodní plocha), parc. č. 486/16 (vodní plocha), parc. č. 486/52 (trvalý travní porost), parc. č. 486/56 (trvalý travní porost), parc. č. 486/57 (trvalý travní porost), parc. č. 486/58 (trvalý travní porost), parc. č. 486/60 (trvalý travní porost), parc. č. 486/61 (trvalý travní porost), parc. č. 486/62 (trvalý travní porost), parc. č. 486/90 (trvalý travní porost), parc. č. 486/91 (trvalý travní porost), parc. č. 486/92 (trvalý travní porost), parc. č. 486/95 (trvalý travní porost), parc. č. 486/96 (trvalý travní porost), parc. č. 486/106 (trvalý travní porost), parc. č. 615/6 (ostatní plocha), parc. č. 645/1 (vodní plocha), parc. č. 647 (vodní plocha) v katastrálním území Lesůňky.

Záměr obsahuje:

- Zájmové území představuje travnatá údolní niva řeky Rokytné, které je místy podmáčené. Území je využito k sečení trávy, které bývá nepravidelné vlivem klimatických podmínek. Budou zde

vyhloubeny izolované mokřady a tůň s členitými břehy a různou hloubkou vody. Dotace vody bude zajištěna pouze podzemní a dešťovou vodou. Mezi vodními plochami budou ponechány travnaté plochy (louky) s původní rostlinnou skladbou pro zachování stávajícího charakteru území. Okolí mokřadů a tůň bude doplněno o doprovodnou výsadbu dřevin (keřů).

- Dotčené území se nachází v meandru údolní nivy vodoteče Rokytná a jejího levobřežního mělkého přítoku. Úpravy v území vhodně doplní krajinný ráz a podpoří životní podmínky pro faunu a floru vázané na tento typ prostředí. Vytvořené biocentrum navazuje na biokoridor tvořený řekou Rokytnou. Zájmové území se nachází v záplavové zóně a tomuto účelu bude přizpůsobeno. Při vyšších průtocích dojde k rozlivu do mokřadů a tůň. Tím dojde ke zvýšení retence povodí řeky Rokytné a zpomalení odtoku vody v území.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Zájmová lokalita se nachází v kraji Vysočina v k.ú. Lesůňky severovýchodně od obce Lesůňky mimo zastavěné území. Lokalita je tvořena údolní nivou řeky Rokytné. Jižní hranici tvoří zástavba obce (samostatné rodinné domy se zahradami). Přibližným středem lokality protéká řeka Rokytná neupraveným korytem a napřímenou trasou. Koryto je doplněno o liniovou výsadbu dřevin. Okolní pozemky jsou zemědělsky využívány. Na zájmové ploše se nacházejí louky, které jsou místy podmáčené. Louky se v dnešní době nepravidelně sečou, odvodněny jsou melioračním systémem.
- Předmětem záměru je vytvoření nových izolovaných mokřadních ploch za účelem zlepšení podmínek životního prostředí. Zájmové území je tvořeno podmáčenými loukami, na kterých budou vytvořeny vodní plochy (mokřady a tůň), mezi kterými budou ponechány volné louky. Lokalita bude doplněna o doprovodnou výsadbu vhodných dřevin (keřů). Navrhovaný záměr má za účel vytvořit soubor nových krajinných prvků – izolované mokřady a tůň. Cílem je zvýšení místní biodiverzity, posílení populace mokřadních společenstev a vytvoření jejich stabilního přirozeného prostředí v údolní nivě řeky Rokytné v intravilánu obce Lesůňky. Zároveň dojde ke zvýšení retence povodí řeky Rokytné při zvýšených průtocích.
- **Mokřad 1** je navržen se svahy ve sklonu 1:3 – 1:15 a proměnlivou hloubkou 1,5, 1 a 0,5 m (litorální zóna). V litorální zóně budou prohlubně o hloubce do 0,5 m, aby bylo dno rozčleněno. Mokřad bude napájen podzemní a dešťovou vodou. Případná přebytečná voda z mokřadu bude odváděna odpadním korytem vodního toku Rokytná. Na vtoku do koryta bude úroveň práh z lomového kamene. Přes odpadní koryto bude umístěna dřevěná lávka pro pěší. Vedle mokřadu bude umístěna dřevěná pozorovatelná o půdorysných rozměrech 4,5 x 4,5 m a výšky do 5,0 m.
- **Mokřad 2** je navržen s proměnlivými svahy ve sklonu 1:3 – 1:8 a proměnlivou hloubkou 1,5 až 0,5 m. Mokřad bude napájen podzemní a dešťovou vodou. Mezi mokřadem a stávajícím korytem řeky Rokytné bude provedeno snížení terénu, aby nedocházelo k rozlivům i při menších průtocích než při Q_1 .
- **Mokřad 3** je navržen s proměnlivými svahy ve sklonu 1:3 – 1:10 a s proměnlivou hloubkou 1,5 až 0,5 m. Mokřad bude napájen podzemní a dešťovou vodou. Mezi mokřadem a stávajícím korytem řeky Rokytné bude provedeno snížení terénu, aby nedocházelo k rozlivům i při menších průtocích než při Q_1 . Do zátopy směřuje zanikající koryto bývalého mlýnského náhonu, které bude zasypáno. Násyp bude zarovnan s okolním terénem, na který bude navázán. Svrchní část násypu bude tvořena orníci a humózní zeminou o mocnosti min 0,2 m. V místě náhonu se nachází pramen vody, který bude sveden do zátopy mokřadu pomocí průsakového žebra z vrstvy kameniva.
- **Tůň 1** je navržena s proměnlivými svahy ve sklonu 1:3 – 1:5 a s hloubkou 0,8 m. Tůň bude napájena podzemní a dešťovou vodou.
- **Louky** představují nedotčená místa, na kterých se nachází původní přirozená skladba rostlin určené pro zachování stávajícího charakteru území.
- **Vegetační úpravy** – lokalita bude doplněna a výsadby keřů vhodného druhového složení.

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání. Dokumentaci pro změnu využití území vypracovala společnost VZD INVEST s.r.o. v listopadu 2018 pod č. zak. 2012/17, autorizačním razítkem ověřil Ing. Bořek Dvořák, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1001375.
2. Dopravní připojení – lokalita nebude napojena na veřejnou dopravní infrastrukturu. Používaná obecní komunikace bude průběžně čištěna a udržována ve sjízdném stavu po celou dobu trvání realizace záměru. Vzniklá poškození povrchu cesty (vyježděné koleje, výtluky apod.) musí být po ukončení stavební činnosti sanována.
3. Vytěžená ornice a zemina budou odvezeny mimo zájmovou lokalitu. Ornice bude odvezena a uložena na orné půdě a zemina odvezena na skládku. S veškerým odpadem bude nakládáno v souladu s platnou legislativou. Doklady o zákonném využití či likvidaci dokladů budou po dokončení realizace záměru předloženy orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství. Plochy dotčené stavební mechanizací budou ohumusovány a zatravněny.
4. Pokud dojde k zásahu do odvodňovacího zařízení (meliorace), tak je třeba dotčení projednat s jeho vlastníkem, případně správcem. Stávající náhon je vodní dílo, k jeho odstranění je třeba povolení vodoprávního úřadu, o povolení odstranění požádá vlastník vodního díla, případně ten, kdo byl vlastníkem zplnomocněn k podání žádosti.
5. Prováděním prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod a ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniků ropných látek.
6. V rámci provádění prací budou dodrženy požadavky správců sítí - společnosti E.ON Distribuce obsažené ve stanovisku ze dne 8.7.2019 pod zn. T23390-16338153.
7. Podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení:
 - *Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 18.2.2019 pod zn. PM-44939/2018/5203/Mi*
 - a) Požadujeme zachování přístupu k vodnímu toku pro mechanizace správce toku.
 - b) Správci toku, tj. povodí Moravy, s.p., provoz Náměšť nad Oslavou (Třebíčská 188, 67571 Náměšť nad Oslavou, úsekový technik David Jura, Dis., tel. 568 620 417, mob. 725 705 637, e-mail: jura@pmo.cz) bude v časovém předstihu oznámeno zahájení prací.
 - c) Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
 - d) Správce toku bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby (kontrola provedených prací).
 - e) Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebudou přebírány do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.)
 - *Krajský úřad Kraje Vysočina – závazné stanovisko, souhlas ze dne 25.6.2019 pod č.j. KUJI 49735/2019 OŽPZ 1051/2019 Go*
 - a) Žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas vydán) je povinen zajisti provedení skrývky kulturních vrstev půdy z části trvale odnímané plochy – konkrétně z části odnímaných pozemků v k.ú. Lesůňky o výměře 1,6254 ha v mocnosti 0,2 metru o celkovém objemu 3251 m³. Ke zbývajícím částem odnímaných pozemků v k.ú. Lesůňky na ploše 0,8090 ha uděluje KrÚ výjimku ze skrývky kulturních vrstev půdy ve smyslu § 8 odst. 1 písmene a) bodu 3. zákona o ochraně ZPF (v zájmu ochrany přírody a krajiny). Celý objem skrývky kulturních vrstev půdy (3251 m³) bude dle schváleného plánu hospodářského využití kulturních vrstev půdy (příloha č. 2) využit k zúrodnění zemědělské půdy na pozemcích parcelní číslo 183/1, 189/6, 189/31, 487/27 a 495 v k.ú. Lesůňky ve vrstvě 0,1 m na ploše zhruba 3,2508 ha. Tyto kulturní vrstvy půdy budou mimo hlavní vegetační období odvezeny a přímo rozhrnuty v rovnoměrné vrstvě na určené pozemky, včetně sběru kamene z jejich povrchu. Žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas vydán) je povinen vést protokol (pracovní deník) o veškerých činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních

- vrstev půdy. V protokolu uvádí všechny skutečnosti, rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Na vyžádání předkládá protokol (pracovní deník) orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek souhlasu.
- b) Akce se stavbou související: Žadatel je povinen na svůj náklad zajistit, aby nedošlo k umístění výkopových zemin na pozemcích náležejících do zemědělského půdního fondu, mimo výše uvedené trvale odnímané pozemky v k.ú. Lesůňky.
 - c) Rozsah umístěné stavby: Žadatel plně zodpovídá za dodržení schváleného rozsahu a umístění stavby na trvale odnímané ploše dle přílohy č. 1. Změny, případně provádění skrývky kulturních vrstev půdy nad rámeč ploch trvale odejmutých, je povinen s příslušným orgánem ochrany ZPF předem projednat a schválit jako změnu podmínek souhlasu dle § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF při řízení o změně rozhodnutí vydaných dle zvláštních předpisů.
 - d) Platnost souhlasu. Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF dle § 10 odst. 3 zákona o ochraně ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli (v tomto případě zplnomocněné osobě), nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů. Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF (závazné stanovisko) je závaznou součástí následně vydaných rozhodnutí, která budou ve věci vydaná podle zvláštních předpisů a jeho platnost je totožná s platností těchto rozhodnutí.
- *MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení technické ochrany životního prostředí a ekologie krajiny – závazné stanovisko ze dne 24.1.2019 pod č.j. OŽP 6268/19 – SPIS OŽP/1126/2019/EU*
 - a) V případě zjištění výskytu zvláště chráněných a regionálně ohrožených druhů živočichů budou práce zastaveny a bude kontaktován orgán ochrany přírody (u zvláště chráněných druhů Krajský úřad Kraje Vysočina) za účelem stanovení dalšího postupu.
 - b) Případné kácení dřevin kolidující se stavbou bude provedeno v nezbytně nutném rozsahu, zpravidla v období jejich vegetačního klidu. Kácení bude ve vazbě na § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, předcházet rozhodnutí, vydané dle § 8 odst. 1 zákona, příslušným obecním úřadem a dále stavební povolení, obojí v právní moci.
 - c) Z hlediska zachování funkčnosti VKP nesmí být výkopek ukládán v nivě toku, ani v okolí vodních tůní.
 - d) V rámci vegetačních úprav budou použity stanovištně a geograficky původní druhy dřevin, vhodné do mokřadních biotopů. Výsadba není vhodná v okolí tůní z důvodu potřebného oslunění a zamezení opadu.
 - e) Během stavby bude respektována obecná ochrana rostlin a živočichů dle § 5 odst. 3 zákona.
 - f) Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k nadměrnému narušení terénního povrchu a negativním projevům půdní eroze. Nutno v maximální možné míře omezit nároky na prostor skládky materiálu, pohyb mechanizačních prostředků, zařízení staveniště apod.
 - g) Použité mechanizační prostředky musí být zabezpečeny tak, aby nedošlo ke kontaminaci prostředí škodlivými látkami. Po ukončení prací bude odstraněn přebytečný stavební materiál.
 - h) Stavba bude splňovat další požadavky dle AOPK ČR.
 - *Krajská správa a údržba silnic Vysočiny – stanovisko ze dne 9.1.2019 pod zn. TSO/Sk/018249/2019*
 - a) Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení zájmu silnice III/36080 p.č. 621/1 v km 1,847 ve směru staničení, zvýšeným pohybem těžké stavební techniky pro odvoz vytěženého materiálu.
 - b) Před realizací požadujeme předložit k projednání plán odvozových tras vytěženého materiálu a zúčastnit se jejich pasportizace.
 - c) Stavbou využívaná silniční síť pro účely odvozu vytěženého materiálu nesmí být nadměrně znečišťována, investor akce je v případě jakéhokoli znečištění povinen zajistit vždy neprodleně očištění silnice (seškrábání a odvoz materiálu, v žádném případě nesouhlasíme se shrnováním do silničních příkopů).
 - d) Investor akce ponese po celou dobu provádění prací zodpovědnost za škody vzniklé na vozovkách ve správě KSÚSV v souvislosti s touto akcí, veškeré škody na silničním majetku

budou po ukončení prací nárokovány na investora akce. Dle §37 zákona č. 13/1997 ve věci „Používání silnice při velkých stavbách“.

- e) Omezení silničního provozu včetně dopravního značení je investor povinen odsouhlasit s Policií ČR, SDZ osadit a po celou dobu provádění prací za ně zodpovídat a příslušný silniční správní úřad zažádat o Stanovení místní úpravy silničního provozu.
 - f) Požadujeme písemně předložit termín provádění prací, jméno a telefonické spojení na pracovníka odpovědného za dodržení podmínek KSÚSV včetně uvědomění o KD stavby.
 - g) V případě jakýchkoliv změn nebo nejasností je nutno záležitost s naší organizací neprodleně projednat a odsouhlasit.
 - h) Platnost stanoviska je 24 měsíců ode dne vydání
8. Práce na změně využití území je možné započít až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 9. Realizace záměru nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení stavby. Po dokončení záměru se nevydává povolení užívání stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lesůňky, Lesůňky 2, 675 51 Lesůňky zastoupená společností VZD INVEST s.r.o., kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice

Seznam podkladů pro řízení:

- Dokumentace pro změnu využití území, kterou vypracovala společnost VZD INVEST s.r.o. v listopadu 2018 pod č. zak. 2012/17, autorizačním razítkem ověřil Ing. Bořek Dvořák, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1001375
- MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, oddělení úřad územního plánování – závazné stanovisko ze dne 4.7.2019 pod zn. ORÚP 41429/19 – SPIS 10/2019/JS
- MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí – posouzení PD a závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech, v platném znění ze dne 11.1.2019 pod zn. OŽP 81534/18 – SPIS 13960/2018/Tom-K
- Krajský úřad Kraje Vysočina – vyjádření ze dne 14.1.2019 pod č.j. KUJI 3168/2019 OŽPZ 1408/2018
- Krajský úřad Kraje Vysočina – závazné stanovisko ze dne 25.6.2019 pod č.j. KUJI 49735/2019 OŽPZ 1051/2019 Go
- MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství – závazné stanovisko ze dne 28.2.2019 pod č.j. OŽP 16128/19 – SPIS OŽP 2732/2019/Kr
- Český hydrometeorologický ústav Brno – vyjádření ze dne 15.3.2017 pod sp. zn. S17002555
- Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 16.11.2018 pod zn. PM-25909/2018/5203/Mi a 18.2.2019 pod zn. PM-44939/2018/5203/Mi
- MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení technické ochrany životního prostředí a ekologie krajiny – závazné stanovisko ze dne 24.1.2019 pod č.j. OŽP 6268/19 – SPIS OŽP/1126/2019/EU
- AQUATEST a.s. – protokol o zkouškách č. 2633/19 ze dne 13.5.2019
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 31.12.2018 pod sp. zn. 88678/2018-1150-OÚZ-BR
- Městský úřad Jaroměřice nad Rokytnou, odbor výstavby, majetku a investic – vyjádření ze dne 19.12.2018 pod sp. zn. 249/2018/Ku
- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura – vyjádření ze dne 20.1.2019 pod č.j. 515352/17
- E.ON Servisní – vyjádření ze dne 14.2.2017 pod zn. D8626-16159301 a ze dne 8.7.2019 pod zn. T23390-16338153
- Vodárenská akciová společnost, a.s. – stanovisko ze dne 23.1.2017 pod č.14433
- GridServices, s.r.o. – vyjádření ze dne 2.2.2017 pod zn 5001441905 a ze 10.7.2019 pod zn. 5001962237
- ČEPRO, a.s. – sdělení ze dne 20.1.2017 pod sp. zn. 4223/17
- MERO ČR, a.s. – vyjádření ze dne 20.1.2017 pod č.j. 2017/01/10708
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 20.1.2017 pod zn. 270/17/BRA/N a ze dne 20.1.2017 pod zn. 591/17/OVP/N

- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 20.1.2017 pod zn. MW000005513526575
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 20.1.2017 pod zn. E02465/17
- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny – stanovisko ze dne 9.1.2019 pod zn. TSO/Sk/018249/2019

Odůvodnění:

Dne 16.7.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

František Durda, Ludmila Durdová, Vladimír Chloupek, Jana Chrástecká, Dana Janoušková, Jana Jišková, Ing. Vlastimil Spousta, JUDr. Olga Svobodová, Jaroslav Sýkora, Jitka Sýkorová, Jiří Tržil, Stanislav Tržil, Stanislav Zikmund, Květoslava Zikmundová, E.ON Distribuce, a.s., KLAS Jaroměřice, spol. s r.o., Kraj Vysočina, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Úřední deska

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 32, parc. č. 24, 28, 32, 369, 397/9, 397/10, 397/11, 397/12, 397/13, 397/14, 397/15, 397/16, 397/17, 417, 425, 432, 486/3, 486/14, 486/34, 486/59, 486/89, 486/104, 486/105, 487/38, 487/40, 487/42, 487/43, 615/2, 620/2, 621/2, 621/5, 645/3, 645/4, 645/5, 654 v katastrálním území Lesůňky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lesůňky č.p. 22

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, Jihlava. podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ivana Kutnarová
referent odboru výstavby, investic a majetku

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.